

## Projekt umowy

---

zawarta w dniu ..... roku w Stężycy, pomiędzy :

Gminą Stężycą, NIP 506-00-35-708 z siedzibą Urząd Gminy w Stężycy, Plac Senatorski 1, 08-540 Stężycą, reprezentowaną przez Pana Zbigniewa Chłasia - Wójta Gminy Stężycy przy kontrasygnacie Pani Wioletty Błaszczuk - Skarbnika Gminy Stężycy, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a:

.....  
zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, którego reprezentuje:

.....

Umowa zostaje zawarta zgodnie z art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), w trybie podstawowym bez negocjacji, w ramach „Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026”.

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji dostawę fabrycznie nowej paczkowarki do wody pitnej, wyposażonej w moduł dezynfekcji wody i folii promieniami UV wraz z zapasem folii do pakowania wody pitnej, opatrzonej logo o treści wskazanej przez Zamawiającego, marki ..... model ....., zwanej dalej „przedmiotem Umowy”, która będzie posiadać parametry techniczne oraz wyposażenie przedstawione w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy oraz Ofercie Wykonawcy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
2. W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca przeszkoli, w zakresie bieżącej obsługi automatycznej paczkowarki do wody pitnej, do 5 pracowników wytypowanych przez Zamawiającego. Szkolenie powinno odbyć się w miejscu montażu urządzenia i obejmować zakres umożliwiający prawidłową eksploatację paczkowarki.
3. W toku realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia zmian wynikających z potrzeb Zamawiającego, nierodzących skutków finansowych.

### § 2

#### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż w dniu dostarczenia przedmiotu Umowy będzie pozostawał wyłącznym jego właścicielem. Wykonawca przeniesie własności wykonanego i dostarczonego przedmiotu Umowy na rzecz Zamawiającego z dniem podpisania Protokołu odbioru bez uwag i zastrzeżeń.

2. Wykonawca oświadcza, że dostarczy przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, fabrycznie nowy i nieużywany, sprawny technicznie, przygotowany do eksploatacji, o odpowiedniej jakości określonej dla tego typu urządzeń.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy, o którym mowa w §1 ust. 1, wraz z wyposażeniem zostanie dostarczony wolny od wad prawnych i fizycznych, praw i obciążeń ze strony osób trzecich oraz nie będzie toczyć się względem niego żadne postępowanie sądowe, zabezpieczające, egzekucyjne ani inne, którego przedmiotem będzie ten przedmiot Umowy ani nie stanowić będzie on przedmiotu zabezpieczenia oraz, że będzie wolny od wszelkich roszczeń osób trzecich.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny w pełnym zakresie względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne i prawne przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

### § 3

#### Termin i miejsce dostawy

1. Wykonawca dostarczy przedmiot Umowy Zamawiającemu w terminie ..... od dnia podpisania niniejszej Umowy. Termin określony w zdaniu pierwszym zostanie zachowany jeżeli odbiór przedmiotu Umowy, bez uwag i zastrzeżeń, wraz ze szkoleniem, odbędzie się w terminie, o którym mowa powyżej.
2. Dostawa przedmiotu Umowy, określonego w § 1 ust. 1 Umowy, nastąpi pod adres: ..... . Zamawiający zastrzega możliwość zmiany adresu dostawy do innej siedziby Zamawiającego, zlokalizowanej na terenie Gminy Stężycy.
3. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o gotowości przekazania przedmiotu Umowy, po czym Strony Umowy ustalą dokładny termin i adres dostawy przedmiotu Umowy.
4. Strony ustalają, że odbiór przedmiotu Umowy odbędzie się w dzień roboczy, tj. od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8<sup>30</sup> do 14<sup>00</sup>.
5. Dostawa wraz z rozładunkiem i montażem przedmiotu Umowy, pod adres wskazany w § 3 ust. 2 Umowy, odbędzie się na koszt Wykonawcy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność i ryzyko związane z dostawą i rozładunkiem przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 do momentu faktycznego podpisania Protokołu odbioru przez obie Strony.
6. Potwierdzeniem dostawy przedmiotu Umowy w terminie, jest podpisany przez obie Strony, bez zastrzeżeń i uwag, Protokół odbioru.
7. Wykonawca z chwilą odbioru przedmiotu Umowy przekaże Zamawiającemu, komplet matryc z projektem graficznym woreczków do wody, folie z naniesioną grafiką w ilości określonej w OPZ. Dodatkowo Wykonawca dostarczy Zamawiającemu instrukcję obsługi urządzenia, atest PZH urządzenia do kontaktu z wodą pitną, atest PZH folii do kontaktu z wodą pitną i kartę gwarancyjną.
8. W przypadku stwierdzenia, podczas odbioru, usterek lub niezgodności przedmiotu Umowy z OPZ lub ofertą Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do ich niezwłocznego usunięcia lub wymiany przedmiotu Umowy na wolny od usterek, w terminie ustalonym przez obie Strony, nie krótszym niż 10 dni roboczych. Uwagi do przedmiotu Umowy oraz termin usunięcia usterek lub niezgodności zostanie określony w Protokole odbioru.
9. W przypadku, gdy Zamawiający uzna, że nie jest możliwe zapewnienie zgodności przedmiotu Umowy z wymaganiami w niej określonymi może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy, naliczając przy tym karę umowną. W tym przypadku mają zastosowanie odpowiednie postanowienia § 6 ust. 2 pkt a) niniejszej Umowy.

#### § 4 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają cenę za dostawę przedmiotu Umowy określonego w § 1 na kwotę jaką określono w ofercie Wykonawcy wynoszącą ..... złotych brutto (słownie: ..... złotych brutto).
2. Zapłata za przedmiot Umowy nastąpi po jego odbiorze przez Zamawiającego, na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT, jest podpisany przez Strony Umowy, przy udziale Odbierającego, bez zastrzeżeń i uwag, Protokół odbioru przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 6 niniejszej Umowy.
4. Faktura VAT zostanie wystawiona w polskich złotych.
5. Płatność za przedmiot Umowy realizowana będzie przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku jakiegokolwiek zmiany wprowadzonej przez Ustawodawcę podatek VAT zostanie naliczony wg nowych, obowiązujących stawek.
8. Koszty związane z dostawą i rozładunkiem przedmiotu Umowy ponosi Wykonawca.

#### § 5 Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcy gwarancji jakości na przedmiot Umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesiące rękojmi na przedmiot Umowy.
3. Okres gwarancji i rękojmi liczy się od dnia podpisania przez Strony Protokołu odbioru bez uwag i zastrzeżeń.
4. Z tytułu gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady przedmiotu Umowy, w szczególności zmniejszające jego wartość użytkową, techniczną lub estetyczną.
5. Czas reakcji serwisu, rozumiany jako rozpoczęcie realizacji naprawy urządzenia, wynosi maksymalnie 2 dni (dotyczy dni roboczych od poniedziałku do piątku), liczonych od zgłoszenia Zamawiającego.
6. Zamawiający zgłaszając Wykonawcy wadę jednocześnie przekazuje informacje określające okoliczności i dokładny opis powstałego uszkodzenia.
7. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady i usterki stwierdzone w trakcie eksploatacji w przedmiocie niniejszej Umowy w okresie gwarancji i rękojmi w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych i uzgodnionych przez obie Strony. Po stronie Zamawiającego leży wskazanie ostatecznego terminu na usunięcie wad i usterek.
8. Zakres naprawy gwarancyjnej ustali Wykonawca. W przypadku braku porozumienia pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym zakres naprawy ustali niezależny rzeczoznawca z uprawnieniami biegłego sądowego. Koszty opinii rzeczoznawcy poniesie Strona, której stanowiska nie potwierdzi rzeczoznawca.
9. W okresie gwarancji Zamawiający zobowiązuje się wykonywać przeglądy gwarancyjne i okresowe, na koszt Zamawiającego, w terminach i zakresie przewidzianym przez Wykonawcę, z uwzględnieniem zaleceń producenta. Po okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający ma prawo rezygnacji z przeglądów wykonywanych przez Wykonawcę i wykonywanie ich przez dowolnie wybranego usługodawcę posiadającego stosowne uprawnienia do wykonywania tego typu usług.
10. W relacjach między stronami nie stosuje się art. 563 kodeksu cywilnego. Zamawiający zachowuje uprawnienie z tytułu rękojmi także w przypadku, gdy nie zbada urządzenia w czasie i w sposób przyjęty przy rzeczach tego rodzaju i nie zawiadomi niezwłocznie Wykonawcy o wadzie, a

w przypadku gdy wada wyszła na jaw dopiero później – jeżeli nie zawiadomi Wykonawcy niezwłocznie po jej stwierdzeniu.

11. Pozostałe warunki gwarancji przyjmuje się według ogólnych zasad stosowanych przez Wykonawcę dla danego urzędu, zgodnie z wydaną Zamawiającemu kartą gwarancyjną.

## § 6

### Kary umowne

1. Strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy na warunkach w niej określonych.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

a) w przypadku odstąpienia od Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy,

b) za każdy dzień zwłoki w terminowym dostarczeniu przedmiotu niniejszej Umowy – 3% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy,

c) za nieterminowe usunięcie wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu Umowy, lub w trakcie rękojmi, gwarancji w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia ustalonego przez Strony na usunięcie wad.

d) za brak reakcji Wykonawcy w terminie wskazanym w § 5 ust. 5 Umowy - 3% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do określonego terminu.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego kary umowne do wysokości uzasadnionych rzeczywiście poniesionych szkód.

4. W razie obowiązku uiszczenia przez Wykonawcę kary umownej, jej wysokość może być potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

5. Maksymalna łączna wysokość kar umownych naliczona na podstawie niniejszej Umowy nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia umownego brutto.

## § 7

### Roszczenia i spory

1. Strony Umowy zgodnie oświadczają, że w przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej Umowy poddadzą je rozstrzygnięciu przez sąd właściwy według siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nie objętych Umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, odnoszący się do przedmiotu Umowy.

## § 8

### Postanowienia końcowe

1. Zmiana Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i sporządzona będzie w formie aneksu.

2. Umowa może być zmieniona, jeżeli konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć.

3. Wszelka korespondencja między Stronami (w tym: powiadomienia, zawiadomienia, oświadczenia woli i wiedzy), będzie kierowana na następujące adresy:

a) Wykonawca : .....

b) Zamawiający: .....

4. O każdej zmianie adresu Strona jest zobowiązana powiadomić niezwłocznie drugą Stronę na piśmie.

5. Niedopełnienie obowiązku określonego w ust. 4 skutkuje uznaniem za doręczoną korespondencji wysłanej na poprzednio wskazany adres, natomiast korespondencja wysłana na inny adres niż wskazany w ust. 3 jest bezskuteczne względem drugiej Strony.

6. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:

a) Załącznik nr 1 – OPZ wraz z załącznikami,

b) Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy.

7. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....